Oktober 2026

SBP Kredit A är en kreditfond som finansierar fastighetsprojekt i Sverige genom krediter mot säkerhet. Fonden erbjuder investerare möjlighet till en stabil avkastning till låg risk genom att teckna börshandlade fondandelar. Fonden är noterad på segmentet Nordic AIF hos Nordic Main Regulated (NGM) i Stockholm.

Per den 31 oktober 2026 uppgick NAV-kursen till 105,07 % (10 507 kr/andel), en ökning med 0,51 procentenheter under månaden och en avkastning på 5,97% de senaste tolv månaderna. Bolagets utestående kreditportfölj uppgår till cirka 1 600 Mkr fördelat på 62 krediter.

NAV-KURS

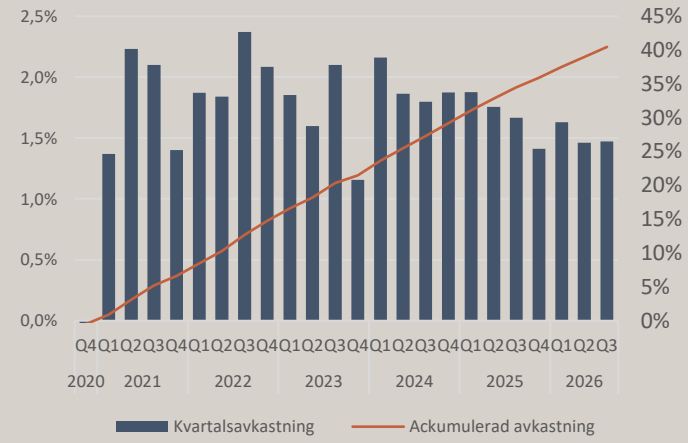
105,07%

10 507 kr/andel

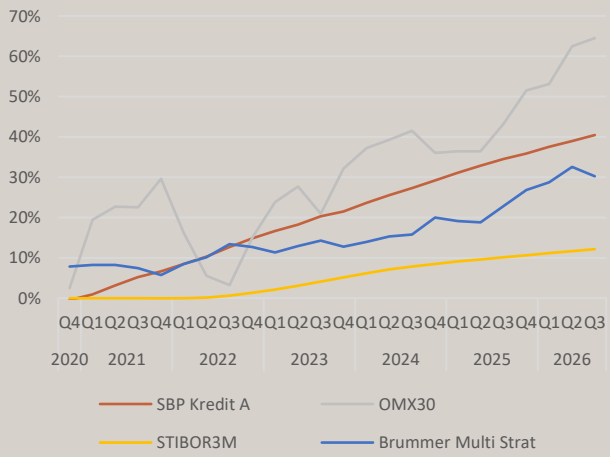
AVKASTNING OCH NYCKELTAL

	Senaste månaden %	Sedan årets start %	Rullande 12 månader %	Sedan start dec 2020 %
SBP Kredit A	0,51	5,07	5,97	40,96

VÄRDEUTVECKLING



AKTIEAVKASTNING TILL RÄNTERISK



MÅNADSAVKASTNING SBP KREDIT A, %

År	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Årets avkastning
2026	0,57	0,51	0,55	0,51	0,50	0,45	0,45	0,51	0,51	0,51			5,07
2025	0,66	0,56	0,66	0,63	0,51	0,62	0,62	0,58	0,47	0,51	0,42	0,48	6,71
2024	0,68	0,56	0,92	0,60	0,63	0,63	0,66	0,64	0,50	0,56	0,64	0,67	7,70
2023	0,62	0,62	0,61	0,59	0,57	0,43	0,69	0,64	0,77	0,81	0,45	-0,11	6,71
2022	0,62	0,62	0,63	0,61	0,61	0,61	0,67	0,67	1,04	0,71	0,80	0,58	8,17
2021	0,46	0,46	0,46	0,74	0,74	0,74	0,70	0,70	0,70	0,47	0,47	0,47	7,10
2020												-0,49	-0,49

FAKTA OM FONDEN

Typ	Alternativ investeringsfond (ISIN SE0014782827)
Löptid	Slutlig återbetalningsdag är den 31 mars 2032
Utbetalning	Årlig ränteutbetalning den 31 mars
Mål	Fonden placerar i krediter som finansierar fastighets-projekt i Sverige. Krediterna är säkerställda med fastighetspant. Förvaltningen av fondens investeringsportfölj syftar till att ge en stabil avkastning till låg risk. Fondens målsättning är att generera en årlig nettoavkastning som uppgår till 6-8%.

HUR DU INVESTERAR OCH KONTAKT

SBP är en börshandlad investeringsfond och går att handla på tex Avanza eller Nordnet. Man kan även höra av sig till investerare@sbpkredit.se så hjälper vi till.

Matts Kastengren
CEO
Matts.kastengren@sbpkredit.se

Henric Hersvall
CFO
henric.hersvall@sbpkredit.se

SBP Kredit A är en fastighetsrelaterad privat kreditfond och en ledande leverantör av säkerställda lån. SBP Kredit AB (publ) erbjuder fastighetskreditiv och fastighetslån upp till 300 miljoner SEK. Bolaget finansierar nybyggnationer och renoveringar, fusioner och förvärv, byggrätter, omvandlingar, osålda lägenheter och andra kortfristiga finansieringsbehov. Baserat på omfattande erfarenhet från fastighets- och kommersiell bankverksamhet möter vi våra kunder med kunskap, engagemang och respekt.
SBP Kredit AB (publ) är en börshandlad fond som ger investerare en stabil årlig avkastning till en låg risknivå.

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De pengar som placeras i fonden kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet. Vi rekommenderar att du tar del av fondens faktablad, informationsbroschyr och fondbestämmelser före investering.

Publicerad Stockholm 2026-11-13