

PRESSMEDDELANDE

2026-09-15

SBP Kredit AB offentliggör månadsrapport och NAV-kurs 104,05 för augusti 2026

SBP Kredit AB (publ) är en alternativ investeringsfond med syfte att finansiera fastighetsprojekt i Sverige genom att lämna krediter mot säkerhet. SBP Kredit AB (publ) har erbjudit allmänheten och institutionella investerare möjlighet att teckna vinstandelslån som är noterade på segmentet Nordic AIF hos Nordic Main Regulated (NGM) i Stockholm.

NAV-kursen per 31 augusti 2026 uppgår till 104,05% eller 10 405 kr/andel. Detta innebär en ökning under månaden med 0,51 procentenheter och en avkastning rullande 12 månader om 5,93%.

- Bolagets utestående kreditportfölj uppgår till drygt 1 411 mkr fördelat på 59 krediter.

"Under augusti var aktiviteten betydligt högre än under juli genom flertalet nya dialoger med gamla och nya kunder. SBP Kredit levererade under augusti en något lägre avkastning för fondens andelsklass A mot bakgrund av att fonden även under augusti hade viss överlikviditet. Bakgrunden till överlikviditeten beror på den framgångsrika emission som genomfördes under juni samt att ett antal större lån återbetalades precis innan sommaren. Vi ser positivt på aktiviteten för kommande månader, dock prioriterar vi alltid på kontrollerad risk före tillväxt." säger Matts Kastengren, vd på SBP Kredit AB (publ).

Denna information är sådan som SBP Kredit AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (MAR).

För vidare information, vänligen kontakta:

Matts Kastengren, CEO, SBP Kredit AB

070-288 42 80

matts.kastengren@sbpkredit.se

Henric Hersvall, CFO, SBP Kredit AB

070-938 56 43

henric.hersvall@sbpkredit.se

Om SBP Kredit

SBP Kredit lämnar lån till fastigheter i Sverige. Vi lämnar säkerställda krediter upp till 300 mkr i form av byggnadskreditiv eller fastighetslån. Vi finansierar nyproduktion och renoveringar, förvärv och försäljningar, byggrätter, ombildningar, osålda lägenheter eller andra tidsbegränsade behov. Med bakgrund från såväl fastighet som bank bemöter vi våra kunder med kunskap, engagemang och respekt. Sedan starten 2016 har vi hjälpt 300 fastighetsägare i över 100 kommuner, vilket bland annat resulterat i hållbara bostäder till mer än 10 000 personer, från Ystad i söder till Boden i norr.

SBP Kredit är en börshandlad fond som erbjuder sina investerare en stabil årlig avkastning till en balanserad risk. Läs mer om SBP Kredit och om fonden, hur du gör som kund eller hur du investerar på www.sbpkredit.se.